



**Die Autobahn GmbH
des Bundes**

Niederlassung Südbayern

Seidlstraße 7 - 11
80335 München

T +49 89 54552 3308
F +49 89 54552 3200

presse.suedbayern@autobahn.de
www.autobahn.de

Anwohnerinformation Nr. 07/2023

Regensburg, 14.9.2023

Sanierung der Universitätsstraße: Zu- und Ausfahrt der Tiefgarage und der Parkplätze Universitätsstraße 114 am 24. September, sowie vom 4. bis 5. Oktober gesperrt

Sehr geehrte Nutzerinnen und Nutzer der Tiefgarage

wie in unserer Postwurfendung vom 22. Juli 2023 angekündigt, wurde die Universitätsstraße unterhalb der A 3 am 11. September 2023 voll gesperrt. Die Sperrung dauert voraussichtlich bis zum 7. Oktober 2023. Grund für die Sperrung ist unter anderem die Sanierung der Fahrbahndecke der Universitätsstraße – nicht nur direkt unterhalb der A 3, sondern im gesamten Straßenverlauf zwischen der Kreuzung Am Biopark/Neuprüll und der Franz-Josef-Strauß-Allee.

Zufahrt zur Tiefgarage durch das Baufeld möglich, außer am 25. September sowie vom 4. bis 5. Oktober

Die Zufahrt zur Tiefgarage und den Parkplätzen Universitätsstraße 114 ist während der Arbeiten durch das Baufeld grundsätzlich möglich – jedoch nur von der Kreuzung Am Biopark/Neuprüll aus kommend. Bitte fahren Sie im Baufeld besonders vorsichtig. Es kann bei einzelnen Arbeitsschritten und wegen des Baustellenverkehrs zu kurzfristigen Einschränkungen kommen.

Am 25. September, sowie vom 4. bis zum 5. Oktober ist die Durchfahrt durch das Baufeld zu Tiefgarage und Parkplätzen baubedingt nicht möglich. Falls Sie an diesen Tagen Ihr Fahrzeug nutzen möchten, parken Sie es bitte spätestens am jeweiligen Vorabend (24. September bzw. 3. Oktober) außerhalb der Tiefgarage/der Parkplätze und auch außerhalb des Baufelds.

25. September 2023: Fräsarbeiten – Zu- und Ausfahrt der Tiefgarage gesperrt

Am 25. September 2023 wird ab dem frühen Morgen die oberste Asphaltdeckenschicht der Universitätsstraße abgefräst. Nach den Arbeiten ist die Zufahrt zu Tiefgarage und Parkplätzen ab dem Abend wieder möglich. Bitte achten Sie besonders auf die rund 4 cm hohen Fräskanten im Zufahrtsbereich.

4. bis 5. Oktober 2023: Asphaltarbeiten – Zu- und Ausfahrt der Tiefgarage gesperrt

Am 4. und 5. Oktober 2023 wird die neue Asphaltdeckenschicht eingebaut. Vom frühen Morgen des 4. Oktober bis zum Abend des 5. Oktober ist die Durchfahrt durchs Baufeld daher nicht möglich. Das Befahren von frischem Asphalt beschädigt Ihr Fahrzeug und den Asphalt.

Die Asphaltarbeiten sind sehr witterungsabhängig und könnten sich kurzfristig verschieben. Falls dies notwendig sein sollte, werden wir diesen Aushang aktualisieren.

Vielen Dank für Verständnis und Geduld

Wir sind uns bewusst, dass all die Arbeiten für Sie als Anwohnerinnen und Anwohner störend und belastend sind und bemühen uns, so zügig wie möglich zu arbeiten und die angegebenen Termine (Stand: 14.9.2023) einzuhalten. Änderungen oder Zeitanpassungen können sich jederzeit aufgrund der Witterung oder der Einflüsse Dritter ergeben. Wir danken für Ihr Verständnis und Ihre Geduld hinsichtlich der Einschränkungen und Belastungen durch den Ausbau der A 3 in Ihrer unmittelbaren Nachbarschaft.

*Mit freundlichen Grüßen
Ihre Autobahn Südbayern*

Umleitungskarten sowie aktuelle Informationen zum Ausbau der A 3 bei Regensburg finden Sie stets auf der Projektwebseite www.a3-regensburg.de